



Anno 2021

Adunanza N° III

Deliberazione del Consiglio di Amministrazione

N° 013/2021 del 18/05/2021

Oggetto: INCARICO PERIZIA DI STIMA ASSEVERATA TERRENI AGRICOLI DI PROPRIETA' DELL'ENTE FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO DISPONIBILE – ING. MASSIMO VIAZZO DI VERCELLI

L'anno duemilaventuno oggi giorno 18 maggio alle ore 19:00 nella sala ove suole adunarsi il Consiglio di Amministrazione della Casa di Riposo posta in Piazza Mazzini n. 15. Convocato il Consiglio stesso mediante inviti per iscritto indicanti l'oggetto a trattarsi, di cui in seguito, firmati dal Presidente e trasmessi a domicilio dei singoli Amministratori in tempo utile, sono intervenuti i Signori:

Manferto Gianna

Presidente

Degrandi Roberto

Consigliere

Mandrino Pier Giuseppe

“

Vitellini Carmelo Rocco

“

costituenti un numero valido per deliberare, mancando i Consiglieri Sigg.

Pavese Maria Luisa

Vice Presidente

con assistenza ed opera del sottoscritto Direttore /Segretario

dott. Alberto Cottini

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO CHE la Casa di Riposo di Vercelli è proprietaria di terreni non direttamente connessi all'espletamento dei propri fini istituzionali, e in quanto tali inventariati tra il cosiddetto "patrimonio disponibile", siti nel Comune di Vercelli, Regione Ranza, come da schema allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, per una superficie di ettari 39.13.75 pari a giornate piemontesi 102,72.

RITENUTO opportuno dare incarico a un idoneo professionista di eseguire una perizia di stima in merito all'attuale valore di mercato di tali terreni.

CONTATTATO l'ing. Massimo Viazzo di Vercelli che si occupa delle pratiche relative alle proprietà immobiliari dell'Ente e preso atto del preventivo trasmesso pari a euro 2.000,00 oltre oneri di legge per la redazione della stima in oggetto e successiva asseverazione della stessa.

Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 dal Direttore dell'Ente:

"Parere favorevole in merito alla regolarità tecnica"

Il Direttore

Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 dal Vice Direttore / Responsabile del Servizio Ragioneria - Bilancio dell'Ente:

"Parere favorevole in merito alla regolarità contabile"

Il Vice Direttore Amministrativo

Con votazione unanime espressa a termini di legge

DELIBERA

- 1) DI AFFIDARE all'Ing. Massimo Viazzo di Vercelli l'incarico di eseguire la perizia di stima dei terreni agricoli di cui all'elenco allegato e di provvedere quindi alla successiva asseverazione.
- 2) DI IMPEGNARE in merito la somma di euro la spesa di Euro 2.537,60 oneri di legge compresi mediante imputazione cap. 11 art. 18 **"Spese straordinarie relative al patrimonio"** del Bilancio di previsione 2021 che presenta la necessaria disponibilità.

Elenco terreni agricoli Regione Ranza

Foglio	Mappale	Ha
47	25	5.09.00
47	26	1.57.90
47	28	3.35.80
47	203	8.76.35
47	204	0.43.80
47	205	0.35.60
47	206	8.77.00
47	207	1.11.90
47	208	4.90.20.
47	209	1.08.00
47	210	6.64.70
47	211	0.28.100.34.40
23	34.	0.28.10
23	185 p	2.41.90

Letto, confermato e sottoscritto

In originale firmato:

Il Presidente: Manfredi Gianna

Il Vice Presidente: Pavese Maria Luisa

I Consiglieri:

Pavese Maria Luisa

Degradi Roberto

Mandrino Pier Giuseppe

Vitellini Carmelo Rocco

Il Segretario: Dott. Cottini Alberto

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio online sul sito della Casa di Riposo di Vercelli per 10 (dieci) giorni consecutivi dal **29/05/2021** al **08/06/2021**

al numero di repertorio: **078/2021**

Vercelli 28/05/2021

IL DIRETTORE
(In originale F.to)
Dott. Cottini Alberto

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è diventata esecutiva in data 18/05/2021 ai sensi dell'articolo 22 della Legge Regionale 12 del 02/08/2017, senza opposizioni e reclami.

Vercelli li 28/05/2021

IL DIRETTORE
(In originale F.to)
Dott. Cottini Alberto